

訳あり物件の買取 提示額の比較表

各社の答えを、次のような表に書き込んで並べます。業者の名前は、A・B・Cの欄に書き入れてください。

確かめること	業者A	業者B	業者C
提示額			
前提にしている出口（どう売る・貸すか）			
売主が負担する費用（家財の撤去・測量・解体・登記など）			
契約の後に減額される条件			
契約不適合責任の免責の範囲			
手付の額と、手付で解除できる期間			
違約金			
代金の支払い時期と、引渡し時期			
手元に残る額の見込み			
宅地建物取引業の免許番号			

「手元に残る額の見込み」は、提示額から売主が負担する費用などを引いて、自分で書き込みます。

記入日：

物件名：